CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO.
2. OBJETO DEL CONTRATO.
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: DNP-MC-034-2023 de la vigencia 2024
Nombre del Contratista: MUNDO FRIO Y ELECTROGASODOMESTICOS SAS
Periodo informe: 24/04/2024 al 24/04/2024

Nombres Supervisor
Lina Alexandra Lozada

Nombre Interventor: N/A
Área a que Pertenece: SARC

2. OBJETO DEL CONTRATO

VF Prestar el servicio de mantenimiento técnico especializado preventivo y correctivo, incluido el suministro de repuestos, para los equipos de aire acondicionado y sistemas de ventilación del DNP.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Nombre Actividad	Descripcion	Observacion
Limpieza exterior e interior general del equipo.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión y ajuste de ventilador (es) y alineación de ejes.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Engrase de rodamientos y ejes.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor

Revisión del aislamiento exterior de la tubería de refrigeración.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión y limpieza de la tubería de drenaje de condensado, trampas de inspección y sifones.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión y limpieza de la bomba de condensación.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión del sentido de giro del ventilador y balanceo.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Inspección eléctrica del motor y sentido de giro de los ventiladores.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Medición de los consumos de voltajes y corriente.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión de conexiones y temperatura.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión de sensores de temperatura.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión de operación de las electroválvulas	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Limpieza exterior general del equipo.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión general de compresores y ajuste de motores.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión general de rodamientos de motores, chumaceras, ejes y engrase de los mismos.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Medición de voltajes y consumos de corriente. Elaboración de reporte de lecturas detalladas.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Limpieza y/o des incrustación del serpentín.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión del funcionamiento de los dispositivos de operación, control y protección (indicadores de humedad, filtro secador, válvulas solenoide, válvulas de expansión	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor

Medición del nivel de refrigerante, elaboración de correspondiente reporte de lectura. Revisión de los elementos de operación y control eléctrico (interruptores, luces de operación, etc.), sistema de automatización y programación; y sistema eléctrico (estado del tablero, cableado, bornes de conexión, protecciones, contactores, etc.) elaboración de reportes detallados	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión del sentido del giro del ventilador, balanceo y alineación de las aspas.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión y ajuste de ventilador (es) y alineación de ejes.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Engrase de rodamientos y ejes.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión del aislamiento exterior de la tubería de refrigeración.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión y limpieza de la tubería de drenaje de condensado, trampas de inspección y sifones.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión y limpieza de la bomba de condensación.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión del sentido de giro del ventilador y balanceo.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Inspección eléctrica del motor y sentido de giro de los ventiladores.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Medición de los consumos de voltajes y corriente.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión de conexiones y temperatura.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión de sensores de temperatura.	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor
Revisión de operación de las electroválvulas	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor

Medición del nivel de refrigerante, elaboración de correspondiente reporte de lectura. Revisión de los elementos de operación y control eléctrico (interruptores, luces de operación, etc.), sistema de automatización y programación; y sistema eléctrico (estado del tablero, cableado, bornes de conexión, protecciones, contactores, etc.) elaboración de reportes detallados	ACTIVIDAD REALIZADA	Verificado por el Supervisor

1.1. OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

3.3. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	CANTIDAD	FECHA DE ENTREGA	A SATISFACCIÓN

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

5.1. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1. ¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2. Tipo de riesgo	N/A
3. ¿Cómo se materializó el riesgo?	N/A
4. ¿Cómo se mitigó el riesgo?	N/A
5. ¿Fue oportuna la mitigación?	N/A
OBSERVACIONES:	

5.2. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

5.3. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

Se publicó el informe del mes 3 en SECOP: NO

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **segundo (2do) informe**.

6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

6.1. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

Valor del Contrato	Valor a Ejecutar	Valor Ejecutado	Valor Restante
96.704.460	96.704.460	0	96.704.460
		0%	100%

6.2. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

Firmado digitalmente por:
Nombre: Lina Alexandra Lozada
Cargo: Supervisor
Organización: Departamento Nacional de Planeación - Bogotá
identificación: 53071848
26/04/2024 09:26:39 a. m.

Lina Alexandra Lozada